

Servicios Humanos del Condado de DuPage
421 North County Farm Road
Wheaton, Illinois 60187
630-407-6500 o 1-800-942-9412
TDD 630-407-6502 FAX 630-407-6501



INFORMACIÓN DE VIVIENDAS SUBSIDIADAS EN EL CONDADO DE DUPAGE

Si esta buscando alojamiento de bajo recursos en el Condado de DuPage aquí están unos datos que le van a interesar. Servicios Humanos del Condado de DuPage no tiene viviendas propias ni administra viviendas. Si usted esta buscando vivienda económica en el condado de DuPage ya sabe que el alquiler por todo el condado es muy costoso. Si usted es elegible pudiera calificar para un subsidio de alquiler que le pudiera ayudar con los gastos de vivienda cada mes. Los subsidios de alquiler son programas del gobierno federal que ayudan a personas de bajos recursos con el alquilar viviendas seguras y decentes. En ves de pagar todo el alquiler normal, su alquiler mensual dependería en su ingreso bruto (ingreso antes de la deducción de impuestos). Así usted solo paga lo que esta a su alcance.

Usted puede llenar su solicitud en uno o más apartamentos de los complejos que ofrezcan apartamentos subsidiados. Este tipo de subsidio puede ser referido como *basado en proyecto* (Project-based) o *basado en unidades* (Unit-based). Para llenar su solicitud en un apartamento subsidiado *basado en proyecto* hay que llamar a la oficina administrativa del complejo que tenga este tipo de subsidio. Algunos de los complejos pueden cerrar temporalmente los programas de subsidio si tienen listas de espera muy largas. Si usted no puede llenar su solicitud por esta razón, pregunte al administrador cuando se esperan que vayan a empezar aceptar solicitudes de nuevo. (Por favor note que es posible que usted vaya estar esperando en algunas de estas listas de espera por varios años). Algunos complejos solamente aceptan solicitudes con una cita, por eso es mejor que usted llame a la oficina primero.

Adjunto encontrará una lista que le puede ayudar en su búsqueda de vivienda de bajo costo. Por favor note que algunos de los complejos solamente alquilan a ancianos. Si usted tiene niños no sería elegible para un apartamento en esos complejos. Algunos complejos que alquilan solamente a ancianos también alquilan a adultos que tengan alguna discapacidad.

Para información en viviendas de bajo costo, visite en el Internet la página Web:
<http://espanol.hud.gov/apps/section8/index.cfm?&lang=es> (Servicios Humanos del Condado de DuPage no garantiza la exactitud de este sitio.)

Por favor note que algunos de los complejos tienen apartamentos subsidiados y otros que no son subsidiados. En la lista que sigue los números en paréntesis debajo del tipo de subsidio ofrecido indica, primero el número total de apartamentos en el complejo y entonces el número de apartamentos subsidiados. Por ejemplo, (100/75) indica que este complejo tiene un total de 100 apartamentos pero solamente 75 están subsidiados.

Para mas información del programa de vales para viviendas subsidiadas puede llamar a la Autoridad de Vivienda de DuPage (DuPage Housing Authority) al (630) 690-3555.

La información en paginas 2-6 esta sujeta a cambios sin notificación.

ADDISON (60101)

College Park Apartments
930 College Boulevard
(630) 495-3224
Sec. 8 & 236
(Sec. 8 interno
(200 subsidiados de 200)

Familias y Ancianos
1, 2, 3 Cuartos
Sec. 8 - lista de espera es de 6 meses – 3 años
Sec. 236 - 6 meses - 1 año

Indian Trail Apartments
601 Meadows Boulevard
(630) 627-5332
RAP & 236
(66 subsidiados de 200)
RAP = Rental Assistance Program / Asistencia de Programa para la Renta

Familias y Ancianos
1, 2, 3, Cuartos
RAP - lista de espera es de 5 – 7 años
Sec. 236 - ingresos moderados solamente - no abierta a personas de bajos ingresos

BENSENVILLE (60106)

Castle Towers
325 York Road
(630) 860-5515
Utiliza su propio proceso de certificación
(148 subsidiados de 148)

Ancianos y personas con discapacidades físicas
1, 2 Cuartos
Aproximadamente un año de espera

BLOOMINGDALE (60108)

Wilshire Towers
201 Regency Drive
(630) 893-4400
Sec. 8
(64 subsidiados de 321)

Familias y Ancianos
Lista de espera
1 recamara: 1 -7 años
2 recamaras: 1-7 años
(Lista de espera solamente esta disponible en noviembre)

CAROL STREAM (60188)

Autumn Ridge Apartments
326 President St.
(630) 653-9393
(132 subsidiados de 210)

Familias & Ancianos
1 y 2 recamaras
Sec. 8 – No espera con el cupón
Sin cupón espera es 1-2 años
Sec. 236 – No tomará personas con mal crédito o expediente criminal
Ancianos Solamente
1 recamara – lista de espera es de 6 meses

Colony Park
550 East Thornhill Drive
(630) 682-9000
RAP & 236
(284 subsidiados de 284)
RAP = Rental Assistance Program / Asistencia de Programa para la Renta
Villagebrook
278 E. St. Charles Road
(630) 665-6677
Sec. 8 & 236
(147 subsidiados de 189)

Familias y Ancianos
1 2, 3 cuartos
Sec. 8 - lista de espera es de 1 ½ - 3 años
Sec. 236 – 1, 2 & 3 Cuartos disponibles
Restricciones de ingresos

Darien (60561)

Myers Commons Senior Apartments
2625 83rd Street
(630) 789-8939
Sec. 8
Utiliza su propio proceso de certificación
(91 subsidiados de 91)

Ancianos solamente (62 o mas). Ingreso
bruto no puede exceder \$26,400 por una
persona y \$30,150 por una pareja.
1 recamara – lista de espera es de 1 – 3 años

DOWNERS GROVE (60515)

Immanuel Residence
1122 Gilbert Street
(630) 852-1310
Sec. 8
(120 subsidiados de 120)

Ancianos y personas con discapacidades
físicas
1 recamara - lista de espera es de 3-5 años
Apartamentos de una recamara.

Oak Tree Towers
1120 Warren Avenue
(630) 964-6600
Sec. 8
(164 subsidiados de 164)

Ancianos solamente
Apartamento de una recamara con cocina y
baño
Lista de espera es de 18 meses

Peace Memorial Manor
3737 Highland Avenue
(630) 960-5770
Utiliza su propio proceso de certificación
(149 subsidiados de 150)

Ancianos (62 o mas)
18 años o mas si tiene discapacidad de
movilidad
Lista de espera:
1 Recamara: 1-2 años
2 Recamaras: 3-5 años

ELMHURST (60126)

Green Castle
190 North Michigan Avenue
(630) 941-8894
202 – Ancianos - Sec. 8 subsidiada
(80 subsidiados de 80)

Ancianos (62 o mas o personas con
discapacidades físicas (18 años o mas)
Apartamento de una recamara con cocina y
baño
Lista de espera es de 2 – 4 años

GLENDALE HEIGHTS (60139)

Shorewood Towers/Parkside Estates
1074 Michael Drive
(630) 462-0877
Sec. 8
(104 subsidiados de 104)

Familias
Ancianos
Apartamento de 1 recamara: disponibles
Casa unida de 3 recamaras para ancianos o
personas discapacitadas con familia (no
equipada para personas con incapacidades)

GLEN ELLYN (60137)

Forest Apartments
520 Forest Avenue
(630) 469-2020
Sec. 8
(80 subsidiados de 80)

Ancianos solamente (62 o mas)
1 recamara – lista de espera es de 1 ½ – 2
años

LISLE (60532)

The Abbey Apartments
At Four Lakes
5550-5760 Abbey Dr. (4 Edificios)
(630) 322-9700
Sec. 8
Utiliza su propio proceso de certificación
(78 subsidiados de 196)

1 recamara 2 – 3 años
2 recamaras 7 – 10 años
3 recamaras 7 – 10 años
Ancianos 55 y mayores & personas con
discapacidades físicas.

LOMBARD (60148)

Edwin F. Diecke Home
1005 E. Division St.
(630) 629-5212
Sec. 8
(10 subsidiados de 10)

Vivienda de 10 recamaras **que solamente
sirve a personas con discapacidades
físicas.**
Sec. 8 – HUD – lista de espera actualmente
tiene recamaras disponibles

NAPERVILLE (60540)

Charles Court
300 North Charles Street
(630) 357-5040
Sec. 8
(129 subsidiados de 129)

Ancianos (62 o mas) – lista de espera es de
2-5 años.
*2 Recamaras (1 unidad solamente)
Recibe vale de Sec. 8 o el precio actual del
mercado.

Countrywood Apartments
787 Inland Circle
(630) 778-9663
180 Unidades Sección 42
Pautas de ingresos aplican sin el cupón
Acepta cupón de la Autoridad de Vivienda de
DuPage

Departamentos de 1 o 2 recamaras
Llame para información sobre la lista de
espera.
No subsidios internos

NAPERVILLE (60540)

Fairway Apartments
970 Fairway Drive
(630) 983-6900
Utiliza su propio proceso de certificación
(42 subsidiados de 210)

Familias y Ancianos
1 recamara - lista de espera es de 2 años
2 recamaras - lista de espera es de 2 años
3 recamaras - lista de espera es de 2 años

Martin Avenue Apartments
310 W. Martin Avenue
(630) 357-0909
Sec. 8 & 236
(121 subsidiados de 121)

Ancianos solamente (62 o mas)
Apartamento de una recamara con cocina y
baño – lista de espera es de 1 años
1 recamara – lista de espera de 2 – 3 años

Ogden Manor
395 West Ogden Avenue
(630) 355-4333
Sec. 8
(107 subsidiados de 107)

Familias y Ancianos
Ancianos – Apartamentos de 1 recamara –
No lista de espera.
Familias – casa unidad de 2 – 3 recamaras –
Llamar para información.

OAKBROOK (60523)

Mayslake Manor
1801 35th St.
(630) 850-8232
Sec. 8 & 236
Utiliza su propio proceso de certificación
(552 subsidiados de 605)

Ancianos 62 años o mas
1 recamara - lista de espera varia
www.mayslake.com

ROSELLE (60172)

Rose Glen Apartments
227 Frontier Drive
(630) 789-8939
Cupón del Sec. 8 solamente (persona, no
propiedad)
Sec. 42 (parcialmente subsidiado)
(44 subsidiados de 44)

Ancianos solamente (55 o mas)
Incapacitados (55 o mas)
1 recamara
Lista de espera es de 1 – 3 años
Debe ser mayor de 55 años aunque este
discapacitado

WEST CHICAGO (60185)

Town & Country Apartments
700 West Forest Avenue
(630) 293-0420
Sec. 8
(179 subsidiados de 189)

Familias y Ancianos
1, 2, 3 Cuartos
lista de espera – 6 meses – 1 año por las tres
opciones

WESTMONT (60559)

ICARE - IL
Residencia de Chino-Americanos para los ancianos
501 N. Cass Avenue
(630) 963-9631
Sec. 8
Utiliza su propio proceso de certificación
(59 subsidiados de 59)

Ancianos o incapacitados solamente
Apartamento de un cuarto con cocina y
baño
Lista de espera es de un mes -2 años.

WHEATON (60187)

Assisi Homes of Illinois
2126 W. Roosevelt Road
(630) 665-9100
65 unidades

1 recamara - \$690.00
2 recamaras - \$790.00
3 recamaras - \$910.00
Llame para información sobre
disponibilidad

Canticle Place
26 W. 105 Roosevelt Rd.
(630) 665-9100
Sec. 8
(12 subsidiados de 12)

Se prefieren clientes con VIH
1 –2 recamaras
Lista de espera es de 1 – 2 años

Marian Park

Familias y Ancianos

2126 W. Roosevelt Road
(630) 665-9100
Sec. 8 & 236
(167 subsidiados de 208)

Ancianos – apartamento de un cuarto con
cocina y baño y de 1-2 recamaras
Familias: 1, 2, 3, 4 cuartos
Ancianos: Sec. 8 – 1 año.
236 - 6 – 8 meses

Lista de espera :

Familias: 1-3 años

1 recamara: 3-6 años.

2 recamaras: 3-5 años

3 recamaras: 3-6 años

WOODRIDGE (60547)

Hawthorne Ridge
3211 Fox Drive
(630) 985-2540
Utiliza su propio proceso de certificación
(70 subsidiados de 176)

Familias y Ancianos

1 recamara – lista de espera es de 2 años

2 recamaras – lista de espera es de 2 años

Esta información es valida desde octubre 22, 2008 hasta octubre 2009. Toda información esta sujeta a cambios sin previo aviso.